

Приложение №1
к Условиям открытия и обслуживания
специального банковского счета эскроу (для
расчетов по договору участия в долевом
строительстве) в ПАО «Банк «Санкт-Петербург»

Перечень Объектов недвижимости
ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Инвест», ИНН: 7810719050
(наименование и ИНН Застройщика)

№ п/п	Объект недвижимости	Платежные реквизиты Бенефициара (Застройщика) для перечисления Депонированной суммы	Плановый срок ввода Объекта недвижимости в эксплуатацию, указанный в проектной декларации	Срок условного депонирования
1	Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (Корпус 8.1), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, муниципальный округ Сосновая поляна, кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:10812 (участок 11 по ППТ), строящийся (создаваемый) Застройщиком с привлечением денежных средств Клиентов в рамках разрешения на строительство №78-008-0365-2020 от 30.12.2020г.	Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Инвест» Банк Получателя: ПАО «Банк «Санкт-Петербург» Счет получателя: 40702810690550002984 К/с: 30101810900000000790 БИК: 044030790	1 кв. 2024	30.09.2024
2	Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (Корпус 8.2), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, муниципальный округ Сосновая поляна, кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:10812 (участок 11 по ППТ), строящийся (создаваемый) Застройщиком с привлечением денежных средств Клиентов в рамках разрешения на строительство №78-008-0365-2020 от 30.12.2020г.	Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Инвест» Банк Получателя: ПАО «Банк «Санкт-Петербург» Счет получателя: 40702810690550002984 К/с: 30101810900000000790 БИК: 044030790	1 кв. 2024	30.09.2024
3	Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (Корпус 8.3), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, муниципальный округ Сосновая поляна, кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:10812 (участок 11 по ППТ), строящийся (создаваемый) Застройщиком с привлечением денежных средств Клиентов в рамках разрешения на строительство №78-008-0365-2020 от 30.12.2020г.	Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Инвест» Банк Получателя: ПАО «Банк «Санкт-Петербург» Счет получателя: 40702810690550002984 К/с: 30101810900000000790 БИК: 044030790	1 кв. 2024	30.09.2024
4	Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (Корпус 9.1), расположенные по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, муниципальный округ Сосновая поляна, кадастровый	Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Инвест» Банк Получателя: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»	1 кв. 2024	26.08.2024

	номер 78:40:0008501:10807 (участок 7 по ППТ), строящийся (создаваемый) Застройщиком с привлечением денежных средств Клиентов в рамках разрешения на строительство №78-008-0366-2020 от 30.12.2020г.	Счет получателя: 40702810390550002983 К/с: 30101810900000000790 БИК: 044030790		
5	Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (Корпус 9.2), расположенные по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, муниципальный округ Сосновая поляна, кадастровый номер 78:40:0008501:10807 (участок 7 по ППТ), строящийся (создаваемый) Застройщиком с привлечением денежных средств Клиентов в рамках разрешения на строительство №78-008-0366-2020 от 30.12.2020г.	Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Инвест» Банк Получателя: ПАО «Банк «Санкт-Петербург» Счет получателя: 40702810390550002983 К/с: 30101810900000000790 БИК: 044030790	1 кв. 2024	26.08.2024
6	Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (Корпус 9.3), расположенные по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, муниципальный округ Сосновая поляна, кадастровый номер 78:40:0008501:10807 (участок 7 по ППТ), строящийся (создаваемый) Застройщиком с привлечением денежных средств Клиентов в рамках разрешения на строительство №78-008-0366-2020 от 30.12.2020г.	Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Инвест» Банк Получателя: ПАО «Банк «Санкт-Петербург» Счет получателя: 40702810390550002983 К/с: 30101810900000000790 БИК: 044030790	1 кв. 2024	26.08.2024
7	Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (Корпус 10.1), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, муниципальный округ Сосновая поляна, кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:10804 (участок 1 по ППТ), строящийся (создаваемый) Застройщиком с привлечением денежных средств Клиентов в рамках разрешения на строительство №78-008-0367-2020 от 30.12.2020г.	Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Инвест» Банк Получателя: ПАО «Банк «Санкт-Петербург» Счет получателя: 40702810090550002982 К/с: 30101810900000000790 БИК: 044030790	2 кв. 2024	26.12.2024
8	Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (Корпус 10.2), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, муниципальный округ Сосновая поляна, кадастровый номер земельного участка 78:40:0008501:10804 (участок 1 по ППТ), строящийся (создаваемый) Застройщиком с привлечением денежных средств Клиентов в рамках разрешения на строительство №78-008-0367-2020 от 30.12.2020г.	Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сэтл Инвест» Банк Получателя: ПАО «Банк «Санкт-Петербург» Счет получателя: 40702810090550002982 К/с: 30101810900000000790 БИК: 044030790	2 кв. 2024	26.12.2024
9	Нежилое здание «Многоярусный гараж», расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский	Получатель: Общество с ограниченной ответственностью	2 кв. 2024	31.12.2024

район, муниципальный округ Сосновая поляна, кадастровый номер земельного участка: 78:40:0008501:10821 (участок 19 по ППТ), строящийся (создаваемый) Застройщиком с привлечением денежных средств Клиентов в рамках разрешения на строительство №78-008-0384-2022 от 10.03.2022г.	«Специализированный застройщик «Сэтл Инвест» Банк Получателя: ПАО «Банк «Санкт-Петербург» Счет получателя: 40702810790370000273 К/с: 30101810900000000790 БИК: 044030790		
--	---	--	--